

Kontakt



akad. IM. Walter Seidl

Telefon :

+43 732 265455

Mobil :

+43 680 3042945

Fax :

+43 732 265455

E-Mail :

seidl@wsimmo.at

Büro :

WS IMMO KG

Rechtsträger :

geschäftsf. Gesellschafter

Adresse :

4060 Leonding, Im Doblerholz 23

[Weitere Objekte von diesem Makler](#)



Grunddaten

Objekt Nummer:

2785/1440

Objekt Typ:

Geschäft

Bundesland:

Oberösterreich

Adresse:

4053 Haid

Kaufpreis:

€ 149.000,-

Verkaufsfläche:

[Beschreibung](#)

Zwei Geschäftslokale nebeneinander zum Verbinden auf ca. 140m²

Zwei Geschäftslokale nebeneinander zum Verbinden auf ca. 140m²

Eigener Baukörper, keine Wohnungen darüber

Eigentumsobjekt zu verkaufen!

unterkellert

Bei diesem Objekt handelt es sich um Eigentum.

Optimale Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel - gute Erreichbarkeit für Ihre Gäste!

- Top Lage Nähe Zentrum

- ca. 136m² Bar/Gastbereich + WC's, + Keller/Lager

- Bushaltestelle umliegend

Für weitere Rückfragen, bzw. Vereinbarung eines Besichtigung Termins steht Ihnen gerne Herr akad. IM. Walter Seidl unter der Telefonnummer +43 680 3042945 oder per E-Mail unter seidl@wsimmo.at gerne zur Verfügung.

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFlicht GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER UND KORREKTER ANGABE IHRER KONTAKTDATEN (ANSCHRIFT, TELEFONNUMMER, E-MAILADRESSE) BEARBEITEN KÖNNEN.

Bitte beachten Sie die neuen Verbraucherschutzrechte gemäß FAGG, welche wir Ihnen umgehend nach Ihrer Anfrage als Link zur Verfügung stellen.

Bei nicht rechtzeitiger Absage vom vereinbarten Besichtigungstermin wird der angefallene Aufwand in Rechnung gestellt.

Die Ersatzpflicht gilt ausdrücklich vereinbart § 9 MaklerG Ersatz von Aufwendungen

Kaufpreis:

€ 149.000,-

Käuferprovision:

3% zuzüglich 20% MwSt

Grundstücksgrösse

ca. 136,00 m²

Nutzfläche:

ca. 136,00 m²

beziehbar ab:

14.09.23

WC:

3

Zustand:

gut

Lage: Stadtzentrum; **Ausstattung:** barrierefrei

Fotografien



Geschäftslokal

[Merken](#)