

Kontakt



akad. IM. Walter Seidl

Telefon : +43 732 265455
 Mobil : +43 680 3042945
 Fax : +43 732 265455
 E-Mail : seidl@wsimmo.at
 Büro : WS IMMO KG
 Rechtsträger : geschäftsf. Gesellschafter
 Adresse : 4060 Leonding, Im Doblerholz 23
 Weitere Objekte von diesem Makler



Grunddaten

Objekt Nummer: 2785/1440
 Objekt Typ: **Geschäft**
 Bundesland: **Oberösterreich**
 Adresse: **4053 Haid**
 Kaufpreis: **€ 149.000,-**
 Verkaufsfläche:

Beschreibung

Zwei Geschäftslokale nebeneinander zum Verbinden auf ca. 140m²

Zwei Geschäftslokale nebeneinander zum Verbinden auf ca. 140m²
 Eigener Baukörper, keine Wohnungen darüber
 Eigentumsobjekt zu verkaufen!
 unterkellert
 Bei diesem Objekt handelt es sich um Eigentum.
 Optimale Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel - gute Erreichbarkeit für Ihre Gäste!
 - Top Lage Nähe Zentrum
 - ca. 136m² Bar/Gastbereich + WC's, + Keller/Lager
 - Bushaltestelle umliegend

Für weitere Rückfragen, bzw. Vereinbarung eines Besichtigung Termins steht Ihnen gerne Herr akad. IM. Walter Seidl unter der Telefonnummer +43 680 3042945 oder per E-Mail unter seidl@wsimmo.at gerne zur Verfügung.
www.wsimmo.at

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER UND KORREKTER ANGABE IHRER KONTAKTDATEN (ANSCHRIFT, TELEFONNUMMER, E-MAILADRESSE) BEARBEITEN KÖNNEN.
 Bitte beachten Sie die neuen Verbraucherschutzrechte gemäß FAGG, welche wir Ihnen umgehend nach Ihrer Anfrage als Link zur Verfügung stellen.

Bei nicht rechtzeitiger Absage vom vereinbarten Besichtigungstermin wird der angefallene Aufwand in Rechnung gestellt.
 Die Ersatzpflicht gilt ausdrücklich vereinbart § 9 MaklerG Ersatz von Aufwendungen

Kaufpreis: **€ 149.000,-**

Käuferprovision: **3% zuzüglich 20% MwSt**

Grundstücksgröße: **ca. 136,00 m²**
 Nutzfläche: **ca. 136,00 m²**

beziehbar ab: 14.09.23
WC: 3
Zustand: gut

Lage: Stadtzentrum; **Ausstattung:** barrierefrei

