

Contatto



akad. IM. Walter Seidl

Telefono : +43 732 265455
 Mobile : +43 680 3042945
 Fax : +43 732 265455
 e-mail : seidl@wsimmo.at
 Società : WS IMMO KG
 Società : geschäftsf. Gesellschafter
 Indirizzo : 4060 Leonding, Im Doblerholz 23
 Ulteriori oggetti di questo intermediario



Dati base

Numero civico: 2785/1183
 Tipologia: Appartamento
 Cantone/Regione: Alta Austria
 Indirizzo: 4580 Windischgarsten
 Prezzo: Prezzo su richiesta
 Superficie abitabile ca. 28,41 m²
 Locali: 1

Descrizione

*****Erfolgreich Vermittelt!***Ferienwohnung Top 70 Top eingerichtet und mobliert**schon verkauft!*****

****schon verkauft!****

******* 3 Tolle Ferien-Wohnungen in einem wunderbaren Ski und Wandergebiet*******

Die Wohnungen gibt es in verschiedenen Größen und Ausstattungen!

****Nach der Corona Krise Urlaub im eigenen Land!*****

Schöne Ferienwohnung mit Küche, Bad & WC kompl. eingerichtet, Heizung Steuerung uvm. in einem wunderbaren Ski und Wandergebiet

3 getrennte Wohneinheiten im Verband mit jeweils einem WC / Bad

In einzigartiger Lage, teilweise mit fantastischem Ausblick tief ins Land des Pyhrn-Priel -Tals.

Für alle, die regelmäßig ihre Ferien und freien Wochenenden verbringen wollen, sind sie hier richtig.

ca. 800m Seehöhe

*****360° Ansichten erhalten sie per Email!*****

*****Diese Ferienwohnung ist komplett eingerichtet und sofort nutzbar, Küche, TV, Möbel, Sofa, TV SAT Anschluss, Bad komplett usw. usw. Alles ist dabei!*****

Ablöse wird getrennt verhandelt Preise werden ihnen bei einer ausführlichen Besichtigung bekannt gegeben!

Beheizt wird mit modernen Infrarot-Paneelen die eine angenehme Strahlungswärme abgeben.

Sollten Sie Interesse an einer Wohnung haben, zögern Sie nicht!

Es können auch alle 3 Wohnungen als Investition gekauft werden!

Einfach Termin einholen, wir beraten Sie gerne und nehmen uns Zeit für Sie.

Die Investition wird gesondert bei einer ausführlichen Besichtigung besprochen!

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER UND KORREKTER ANGABE IHRER KONTAKTDATEN (ANSCHRIFT, TELEFONNUMMER, E-MAILADRESSE) BEARBEITEN KÖNNEN.

Bitte beachten Sie die neuen Verbraucherschutzrechte gemäß FAGG, welche wir Ihnen umgehend nach Ihrer Anfrage als Link zur Verfügung stellen.

Für weitere Rückfragen, bzw. Vereinbarung eines Besichtigung Termins steht Ihnen gerne Herr akad. IM. Walter Seidl unter der Telefonnummer +43 680 3042945 oder per E-Mail unter seidl@wsimmo.at gerne zur Verfügung. www.wsimmo.at

Bei nicht rechtzeitiger Absage vom vereinbarten Besichtigungstermin wird der angefallene Aufwand in Rechnung gestellt.

Die Ersatzpflicht gilt ausdrücklich vereinbart § 9 MaklerG Ersatz von Aufwendungen

Prezzo:	Prezzo su richiesta
Provvigione compratore:	3% aggiungere 20%IVA

Superficie abitabile	ca. 28,41 m²
Superficie balcone:	3 m²

Libero da:	sofort
Locali:	1
Bagno:	1
WC:	1
Numero di balconi:	1
Mobilio:	Parzialmente ammobiliato
Riscaldamento:	Riscaldamento elettrico
Condizione:	molto buono
Coefficiente energetico:	275.1 kWh/(m²a)
Classe energetica:	D
Fattore di efficienza energetica:	1.6
Fattore energetico:	C

