Контактные данные



akad. IM. Walter Seitl

Телефон : **+43 732 265455**
мобильный телефон : **+43 680 3042945**
факс : **+43 732 265455**
электронный адрес : **seitl@wsimmo.at**
компания : **WS IMMO KG**
Компания : **geschäftsf. Gesellschafter**
Адрес : **4060 Leonding, Im Doblerholz 23**
риэлтера

Еще объекты от этого



Основные данные

Номер объекта:	**2785/1183**
Тип объекта:	**квартира**
область:	**Верхняя Австрия**
адрес:	**4580 Windischgarsten**
стоимость:	**Цена по запросу**
жилая площадь	**примерно 28,41 m²**
комната:	**1**

описание

Erfolgreich Vermittelt!Ferienwohnung Top 70 Top eingerichtet und mobliert**schon verkauft!**

schon verkauft!

***** 3 Tolle Ferien-Wohnungen in einem wunderbaren Ski und Wandergebiet*****
Die Wohnungen gibt es in verschiedenen Größen und Ausstattungen!
Nach der Corona Krise Urlaub im eigenen Land!*
Schöne Ferienwohnung mit Küche, Bad & WC kompl. eingerichtet, Heizung Steuerung uvm. in einem wunderbaren Ski und Wandergebiet
3 getrennte Wohneinheiten im Verband mit jeweils einem WC / Bad
In einzigartiger Lage, teilweise mit fantastischem Ausblick tief ins Land des Pyhrn-Priel -Tals.
Für alle, die regelmäßig ihre Ferien und freien Wochenenden verbringen wollen, sind sie hier richtig.
ca. 800m Seehöhe
360° Ansichten erhalten sie per Email!

Diese Ferienwohnung ist komplett eingerichtet und sofort nutzbar, Küche, TV, Möbel, Sofa, TV SAT Anschluss, Bad komplett usw. usw. Alles ist dabei!
Ablöse wird getrennt verhandelt Preise werden ihnen bei einer ausführlichen Besichtigung bekannt gegeben!
Beheizt wird mit modernen Infrarot-Paneelen die eine angenehme Strahlungswärme abgeben.

Sollten Sie Interesse an einer Wohnung haben, zögern Sie nicht!
Es können auch alle 3 Wohnungen als Investition gekauft werden!
Einfach Termin einholen, wir beraten Sie gerne und nehmen uns Zeit für Sie.
Die Invetablöse wird gesondert bei einer ausführlichen Besichtigung besprochen!

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER UND KORREKTER ANGABE IHRER KONTAKTDATEN (ANSCHRIFT, TELEFONNUMMER, E-MAILADRESSE) BEARBEITEN KÖNNEN.

Bitte beachten Sie die neuen Verbraucherschutzrechte gemäß FAGG, welche wir Ihnen umgehend nach Ihrer Anfrage als Link zur Verfügung stellen.

Für weitere Rückfragen, bzw. Vereinbarung eines Besichtigung Termins steht Ihnen gerne Herr akad. IM. Walter Seitl unter der Telefonnummer +43 680 3042945 oder per E-Mail unter seitl@wsimmo.at gerne zur Verfügung.www.wsimmo.at

Bei nicht rechtzeitiger Absage vom vereinbarten Besichtigungstermin wird der angefallene Aufwand in Rechnung gestellt.
Die Ersatzpflicht gilt ausdrücklich vereinbart § 9 MaklerG Ersatz von Aufwendungen

стоимость:	**Цена по запросу**
Комиссия покупателя:	**3% дополнительно 20% НДС**
жилая площадь	**примерно 28,41 m²**
площадь балкона:	**3 m²**
доступно с:	**sofort**
комната:	**1**
Ванная:	**1**
туалет:	**1**
количество балконов:	**1**
мебелировка:	**частично мебелирован**
отопление:	**отопление на электричестве**
состояние:	**очень хороший**
Индекс энергопотребления:	**275.1 kWh/(m²a)**
класс энергоэффективности:	**D**
класс энергоэффективности:	**1.6**
класс энергопотребления:	**C**

