****

**Immobilienmakler**

Wenn Sie **Mietwohnungen, Eigentumswohnungen, Garconnieren, Einfamilienhäuser, Villen, Zinshäuser, Büros, Geschäftslokale, Betriebsobjekte, Unternehmen, Baugrundstücke, Industrie- Grundstücke, Hypothekardarlehen** suchen oder vergeben wollen, dann gehen Sie zum **Immobilienmakler** als Mittler zwischen **Angebot** und **Nachfrage**.

* Er ist der Fachmann mit Ausbildung und Erfahrung.
* Er bietet eine große Auswahl von Objekten, die Sie kostenlos besichtigen können.
* Er kennt den Immobilienmarkt und kann Ihnen sagen, ob Ihre Wünsche realisierbar sind.
* Er erledigt für Sie Termine, Wege und Verhandlungen.
* Er weiß, was Sie bei einem Immobiliengeschäft zu beachten haben und berät Sie, um Sie vor Schaden zu bewahren.
* Er findet Lösungen, wenn die Vorstellungen der Vertragspartner nicht zusammen passen oder Probleme auftreten.
* Er trägt für Sie den Werbeaufwand für die Vermittlung Ihres Objektes.
* Er hat für Sie auch nach Büroschluss Zeit.
* Sie sparen Mühe, Zeit und Ärger.
* Sie profitieren vom Wissen und der Erfahrung des Fachmannes uns seiner kostenlosen Information.
* Sie gewinnen durch rasche Erledigung.
* Sie bezahlen die Maklerleistung nur bei erfolgreicher Vermittlung.
* Er freut sich, wenn Sie mit seiner Leistung zufrieden waren und ihn weiterempfehlen.

**WS-IMMO OG**

Immobilien - Vermittlungen

Dürerstraße 10

A-4600 Wels

Tel & Fax +43 7242 77959

[office@wsimmo.at](mailto:office@wsimmo.at)

[www.wsimmo.at](http://www.wsimmo.at/)

FN 367111w Landesgericht Wels UID: ATU66648425

Behörde gem. ECG Magistrat der Stadt Wels